



489

02.11.2016

## AVIZ

**referitor la propunerea legislativă pentru modificarea și completarea Legii cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996 (republicată în Monitorul Oficial, Partea I, nr.459 din 25 iunie 2015)**

Analizând propunerea legislativă pentru modificarea și completarea Legii cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996 (republicată în Monitorul Oficial, Partea I, nr.459 din 25 iunie 2015), transmisă de Secretarul General al Senatului cu adresa nr.B489 din 6.10.2016,

### **CONSILIUL LEGISLATIV**

În temeiul art.2 alin.(1) lit.a) din Legea nr.73/1993, republicată și art.46(2) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Legislativ,

**Avizează favorabil propunerea legislativă**, cu următoarele observații și propuneri:

1. Propunerea legislativă are ca obiect modificarea Legii cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Prin obiectul său de reglementare, propunerea legislativă face parte din categoria legilor ordinare, iar în aplicarea prevederilor art.75 alin.(1) din Constituția României, republicată, prima Cameră sesizată este Senatul.

2. Având în vedere că, prin prezenta propunere legislativă actul normativ de bază suferă doar modificări nu și completări, este necesar ca **titlul**, să fie formulat, astfel:

„Lege pentru **modificarea Legii cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996**”.

3. Pentru respectarea exigențelor de tehnică legislativă, se impune ca textele propuse să fie cuprinse, ca puncte distincte marcate cu cifre arabe, într-un **articol unic**, a cărui **parte introductivă** trebuie să cuprindă toate elementele de identificare ale actului normativ asupra căruia se intervine legislativ, astfel:

**„Articol unic. – Legea cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.720 din 24 septembrie 2015, cu modificările și completările ulterioare, se modifică după cum urmează:”.**

**„1. Alineatul (34<sup>3</sup>) al articolului 9 va avea următorul cuprins:**

**„(34<sup>3</sup>) Finanțarea lucrărilor ....”;**

(La textul propus pentru alin.(34<sup>3</sup>) este necesar ca trimiterea din normă să fie scrisă corect sub forma „alin.(34<sup>1</sup>) și (34<sup>2</sup>)” și nu „alin.(341) și (342)” cum este redactată în proiect).

**„2. Alineatul (2) al articolului 13 va avea următorul cuprins:**

**„(2) Dispozițiile alin.(1) ...”.**

  
**dr. Dragoș ILIESCU**

București  
Nr. 1075/1.11.2016

**Legea cadastrului și a publicității imobiliare**

(v. D.C.S.J. nr. II/2001 (art.52 alin.(2) - M. Of. nr. 230/7 mai 2001; D.C.C. nr. 467/2008 (art. 50 alin. (2) teza a doua) - M. Of. nr. 422/5 mai 2008 ; Decizia nr. LXXII (72)/2007- M. Of. nr. 685/7 oct. 2008 (art. 50)); Decizia I.C.C.J. nr. LXXXVI (86) /2007- M. Of. nr. 697/ 14 oct. 2008); D.C.C. nr. 1514/2011 (art. 45 alin. (3) - (6)) - M. Of. nr. 24/12 ianuarie 2012;

1	republicare cu renumerotare	M. Of. nr. 720/24 sep. 2015 Legea cadastrului și a publicității imobiliare	
2	rectificare	M. Of. nr. 825/5 nov. 2015 RECTIFICARE	<i>art. 47 alin. (4) și (5)</i>
3	modificări prin	O.U.G. nr. 57/2015 Ordonanță de urgență privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice în anul 2016, prorogarea unor termene, precum și unele măsuri fiscal-bugetare	M. Of. nr. 923/11 dec. 2015 <i>abrogă art. 9 alin. (5)</i>
4	modificări prin	O.U.G. nr. 35/2016 Ordonanță de urgență privind modificarea și completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996	M. Of. nr. 489/30 iun. 2016 <i>modifică art. 3 alin. (6), art. 9 alin. (8), (32) și (37), art. 9 alin. (28) lit. a), art. 12 alin. (9), art. 14 alin. (2), (5) și (9), art. 23 pct. A lit. b), art. 23 pct. B lit. a), art. 41 alin. (7);</i>  <i>introduce alin. (6_1) - (6_4) la art. 3, alin. (8_1) la art. 9, alin. (13_1) - (13_3) la art. 9, lit. c) și d) la art. 9 alin. (28), alin. (34_1) - (34_12) la art. 9, alin. (38) la art. 9, alin. (5)-(10) la art. 10, alin. (22_1) - (22_11) la art. 11, alin. (9_1) - (9_3) la art. 12, alin. (3_1) la art. 14, alin. (9_1) - (9_4) la art. 14, alin. (3) - (5) la art. 34, alin. (2_1) la art. 40;</i>